**РАЗДЕЛ VI. ПРОЕКТ КОНТРАКТА**

**ЭНЕРГОСЕРВИСНЫЙ ДОГОВОР (КОНТРАКТ) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(идентификационный код закупки\_\_\_\_)

|  |  |
| --- | --- |
| город | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола от \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях реализации положений Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и обеспечения эффективного и рационального использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов Заказчика заключили настоящий договор (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. **ПОНЯТИЯ**

В рамках настоящего Контракта используются следующие специальные термины:

**Энергетический ресурс** – для целей настоящего Контракта - электрическая энергия, тепловая энергия, используемые Заказчиком.

**Энергоэффективные мероприятия (в дальнейшем ЭЭМ)** – действия (комплекс мер), направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов, в том числе установка нового оборудования, модификация или замена существующего оборудования, или пересмотренные действия и процедуры обслуживания существующего оборудования, направленные на уменьшение потребления энергетических ресурсов.

**Перечень ЭЭМ** – обязательный набор действий по установке нового оборудования, модификации или замене существующего оборудования и другие действия и процедуры обслуживания существующего оборудования, направленные на уменьшение потребления энергетических ресурсов указанные в Приложение № 2.

**Методика определения расчетно-измерительным способом объема потребления энергетического ресурса в натуральном выражении** – утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 04.02.2016 № 67 «Методика определения расчетно-измерительным способом объема потребления энергетического ресурса в натуральном выражении для реализации мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности» (далее – «Методика»).

**Отчетный период** – период времени, установленный энергосервисным контрактом, в течение которого измеряется или рассчитывается потребление энергетического ресурса после реализации ЭЭМ.

**Базовый период −** период времени, установленный энергосервисным контрактом, в течение которого измеряется потребление энергетического ресурса до реализации ЭЭМ. Базовый период полностью идентичен отчетному по календарным датам и месяцам.

**Энергетический базис** − установленный при подписании Контракта и рассчитанный исходя из потребления за год, предшествующий году заключения контракта, объем потребления всех энергетических ресурсов, в отношении которых осуществлялись ЭЭМ (Приложение № 5). Энергетический базис рассчитывается на основании данных приборов учета используемого энергетического ресурса с учетом планируемого объема потребления энергетического ресурса, сформированного заказчиком по фактическим данным об объеме потребления энергетического ресурса, определенным при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса в 201\_ году. В случае определения объема потребления электрической и тепловой энергии расчетно-измерительным способомЭнергетический базис потребления указанных энергетических ресурсов в базовом периоде 201\_г. определяется в соответствии «Методикой».

**Приведение к сопоставимым условиям** − пересчет значений потребления энергетического ресурса в расчетном периоде к условиям базисного периода путем учета факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса.

**Сопоставимые условия** – условия, позволяющие определить объем потребления энергетического ресурса, за счет устранения влияния изменения независящих от Исполнителя факторов, которые учитываются при определении доли размера экономии энергетического ресурса в расчетном периоде.

**Факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса** - независящие от Исполнителя факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса и учитываемые при определении экономии энергетического ресурса в соответствии с настоящим Контрактом (изменение количества потребителей энергоресурсов, состава, количества или мощности энергопотребляющего оборудования, изменение режимов функционирования и (или) функционального назначения энергопотребляющего оборудования, изменение площади и объемов помещений, существенное изменение погодных условий – среднесуточной температуры наружного воздуха, среднесуточной температуры наружного воздуха в отопительный период, продолжительности отопительного периода, заниженный по сравнению с требованиям, иные аналогичные факторы).

**Экономия энергетических ресурсов** − сокращение потребления энергетических ресурсов, в отношении которых осуществляются ЭЭМ. Экономия энергетических ресурсов определяется при сравнении объемов потребления энергетического ресурса за отчетный и базовый периоды с учетом Сопоставимых условий и «Методики».

**Объекты Заказчика** – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**
   1. В рамках настоящего Контракта Исполнитель осуществляет действия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на Объектах Заказчика путем реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) на данных Объектах, а Заказчик оплачивает оказанные Исполнителем услуги за счет средств, полученных от экономии расходов Заказчика на оплату энергетических ресурсов. Основные сведения об объектах, в отношении которых предполагается осуществить энергоэффективные мероприятия, указаны в Техническом задании (Приложение № 1).
   2. Размер экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении, который должен обеспечиваться Исполнителем в результате исполнения настоящего Контракта, установлен исходя из размера экономии в денежном выражении, сложившегося в результате определения Исполнителя путем проведения открытого конкурса в электронном виде (протокол от \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), и стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении указанного открытого конкурса в электронном виде.

Размер экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении, который должен обеспечиваться Исполнителем в результате исполнения настоящего Контракта в течение срока его действия с учетом изменения факторов, влияющих на объем потребления энергетических ресурсов, а также доли размера экономии в натуральном выражении, которые должны обеспечиваться Исполнителем, составляют:

**Тепловой/ электрической энергии** - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ кВт\*ч, в том числе доли размера экономии тепловой энергии за каждый полный календарный месяц каждого года исполнения Контракта составляют (Гкал (кВт\*ч) / мес.):

|  |  |
| --- | --- |
| Январь - |  |
| Февраль - |  |
| Март - |  |
| Апрель - |  |
| Май - |  |
| Июнь - |  |
| Июль - |  |
| Август - |  |
| Сентябрь - |  |
| Октябрь - |  |
| Ноябрь - |  |
| Декабрь - |  |

При осуществлении расчетов за поставку (куплю-продажу, передачу) энергетического ресурса по нескольким ценам (тарифам), стоимость единицы энергетического ресурса определяется как средневзвешенная цена (тариф), равная отношению суммы произведений объемов поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса, потребляемых Заказчиком в течение 6 (шести) календарных месяцев, предшествующих дате объявления о проведении отбора, по которым осуществлялись расчеты за энергетические ресурсы, и цен (тарифов), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы энергетического ресурса, к суммарному объему поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса.

* 1. Начальный срок достижения предусмотренного Контрактом размера экономии – первый полный календарный месяц, следующий за месяцем, в котором были реализованы энергосберегающие мероприятия, указанные в п.2.1 настоящего Контракта. Экономия, достигнутая в месяце, в котором были реализованы энергосберегающие мероприятия, указанные в п.2.1 настоящего Контракта (было установлено оборудование), включается в сумму экономии, достигнутой в следующем месяце.

Конечный срок достижения предусмотренного Контрактом размера экономии – \_\_ (\_\_\_) лет с момента реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (даты подписания Акта об оказании услуг по реализации мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности).

Период достижения доли размера экономии, предусмотренной п.2.2. Контракта, - календарный месяц.

* 1. Обязательство Исполнителя по настоящему Контракту об обеспечении экономии расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов считается исполненным в случае, если размер экономии (доли размера экономии), достигнутой в результате исполнения настоящего Контракта, в натуральном выражении равен или больше размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса, указанного в п.2.2 настоящего Контракта.
  2. Работы в рамках настоящего Контракта выполняются силами и средствами Исполнителя.

Исполнитель вправе для выполнения объема работ, перечисленных в приложениях к настоящему Контракту, привлекать специализированные организации, обладающие правом выполнения соответствующих видов работ. В случае привлечения к выполнению работ специализированных организаций Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств этими специализированными организациями.

* 1. Все работы в рамках настоящего Контракта должны оказываться в соответствии с требованиями действующего законодательства и Техническим заданием (Приложение № 1).
  2. При реализации перечня ЭЭМ допускается неоднократное отключение энергоресурсов, в отношении которых осуществляется энергоэффективные мероприятия, на срок не более 2 (двух) суток подряд, с обязательным согласованием таких отключений с Заказчиком.
  3. Заказчик гарантирует, что в отношении объекта (объектов) энергосервиса до даты заключения настоящего Контракта обеспечено соблюдение всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам энерго- и ресурсоснабжения, режимам и параметрам работы ресурсопотребляющих установок, режимам и параметрам эксплуатации объекта (объектов) энергосервиса с учетом функционального назначения, требований в области пожарной безопасности.
  4. В случае, если в ходе исполнения настоящего Контракта будет установлено, что в отношении объекта (объектов) энергосервиса Заказчиком не обеспечено соблюдение всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам энерго- и ресурсоснабжения, режимам и параметрам работы ресурсопотребляющих установок объекта (объектов) энергосервиса с учетом их функционального назначения, требований в области пожарной безопасности, мероприятия по обеспечению их соблюдения осуществляется за счет Заказчика. В случае, если несоблюдение указанных требований влияет на показатели потребления энергетических ресурсов, Стороны вносят необходимые изменения в характеристики сопоставимых условий в базисном периоде.
  5. Выполнение Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) не должно порождать дополнительные финансовые и материальные затраты Заказчика.
  6. Заказчик вправе осуществлять общий контроль за исполнением Договора, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Исполнителя.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**
   1. **Исполнитель обязуется:**
      1. Получить от Заказчика со дня подписания данного контракта разрешение на доступ на Объекты, в отношении которых будут проводиться энергосберегающие мероприятия (Приложение № 2).
      2. В целях реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на Объектах Заказчика, разработать и согласовать с Заказчиком Перечень ЭЭМ, направленных на энергосбережение и рациональное использование топливно-энергетических ресурсов объектов, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1).
      3. Оказать услуги по реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) не позднее 12 (двенадцати) месяцев с момента заключения настоящего Контракта.
      4. Нести ответственность за контроль качества во время реализации всех энергосберегающих мероприятий.
      5. Обеспечить оказание услуг по реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) с использованием собственных материалов и оборудования. При этом материалы, изделия и оборудование, должно соответствовать требованиям, установленным законодательством.

Все оборудование должно иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов должны быть предоставлены Заказчику в день подписания акта об оказании услуг по настоящему Контракту.

* + 1. Письменно уведомить Заказчика о завершении реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней.
    2. Предоставить Заказчику руководства по работе и эксплуатации и рекомендуемые каталоги запасных частей для обслуживания оборудования при подписании Акта приема-передачи оборудования в пользование (Приложение № 8).
    3. Обеспечить надлежащие условия для осуществления Заказчиком текущей деятельности, соответствующей законодательству Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, других нормативов в области строительства, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов. Обеспечить выполнение согласованных сторонами режимов и условий использования энергетических ресурсов.
    4. Осуществлять в течение срока действия настоящего Контракта надзор за технологическими процессами на объектах Заказчика и эксплуатацией нового оборудования, отделимых улучшений, установленных Исполнителем в ходе реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), контроль за использованием энергетических ресурсов для определения их экономии, а также осуществлять техническое обслуживание указанных нового оборудования и отделимых улучшений.
    5. В срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня окончания срока действия настоящего Контракта передать Заказчику по акту формы № ОС-1 оборудование и отделимые улучшения, установленные Исполнителем в ходе реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), с обязательным приложением надлежащим образом заверенных документов.
    6. Не требовать от Заказчика компенсации затрат, понесенных Исполнителем при проведении подготовительных работ для подготовки конкурсного предложения.
    7. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Контракта.
  1. **Заказчик обязуется:**
     1. Обеспечить соблюдение всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам энерго- и ресурсоснабжения, режимам и параметрам работы энергопотребляющих установок, режимов и параметров эксплуатации объектов и помещений с учетом функционального назначения.
     2. Обеспечить сохранность, надлежащее содержание и обслуживание Объектов Заказчика, в отношении которых осуществляются мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включенные в Перечень ЭЭМ (Приложение № 2), в течение всего срока действия настоящего Контракта.
     3. Своевременно проводить метрологическую поверку средств измерения, по которым производится учет всех потребляемых и (или) производимых топливно-энергетических ресурсов.
     4. Предоставить Исполнителю со дня подписания данного Контракта разрешение на доступ на Объекты, в отношении которых будут проводиться энергосберегающие мероприятия.
     5. Предоставлять Исполнителю актуальные сведения об Объекте, в отношении которого планируется осуществлять энергоэффективные мероприятия (количество объектов (зданий), год постройки, тип ограждающих конструкций, год капитального ремонта, технические характеристики оборудования, потребляющего энергетические ресурсы, наличие приборов учета используемого энергетического ресурса и иную информацию, необходимую Исполнителю для выполнения обязательств по данному контракту).
     6. Обеспечить осуществление допуска представителей Исполнителя на Объекты, в отношении которых осуществляются мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включенные в Перечень ЭЭМ (Приложение № 2).
     7. Обеспечивать согласованные сторонами режимы и условия использования энергетических ресурсов на каждый год действия Контракта по форме Приложения № 6.
     8. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента представления рассмотреть и утвердить (согласовать) разработанный Исполнителем Перечень ЭЭМ (Приложение № 2) в соответствии с п. 3.1.2 Контракта.
     9. В случае установки дополнительного оборудования, потребляющего электрическую и (или) тепловую энергию, не учтенных в энергетическом базисе, в течение срока действия Контракта, Заказчик обязан письменно известить Исполнителя в течение 3 (трех) календарных дней с момента изменений, но не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным периодом о датах ввода в эксплуатацию дополнительного оборудования, потребляющего электрическую и (или) тепловую энергию и их суммарной номинальной мощности по форме Таблицы 3 Приложения № 4, с предоставлением копий документов, удостоверяющих изменившиеся технические характеристики объекта (объектов) энергосервиса, характеристики вновь установленного оборудования, другие изменения.
     10. Предоставлять Исполнителю информацию об изменении условий договоров купли-продажи и поставки энергетических ресурсов, экономия которых должна обеспечиваться Исполнителем в результате исполнения настоящего Контракта.
     11. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Контракта.

1. **ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Цена настоящего Контракта определяется в виде процента экономии в денежном выражении соответствующих расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов, подлежащего уплате Исполнителю согласно п.4.2 настоящего Контракта, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей, включая НДС 20%, исходя из регулируемых цен (тарифов) на энергетические ресурсы на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении открытого конкурса в электронном виде (протокол от \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), указанных в п. 4.6 настоящего Контракта.

Цена настоящего Контракта подлежит изменению в соответствии с п.5 Части 1 Статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при изменении в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на энергетические ресурсы, указанных в п. 4.7. настоящего Контракта.

4.2. Процент, подлежащий уплате Исполнителю по настоящему Контракту, составляет (\_\_\_\_) % от экономии соответствующих расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов.

Дополнительная экономия энергетического ресурса, обеспеченная сверх установленного п.2.2 настоящего Контракта размера экономии (доли размера экономии), распределяется между Сторонами в той же пропорции. Данный процент экономии не подлежит изменению в ходе исполнения настоящего Контракта.

4.3. Размер экономии (доли размера экономии) в натуральном выражении, достигнутый Исполнителем в результате исполнения настоящего Контракта, определяется как разница между объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса за период, равный календарному периоду достижения предусмотренного настоящим Контрактом размера экономии (доли размера экономии), определенным до начала реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), и объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса, определенным после реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), и с учетом изменений факторов, оказывающих влияние на объемы потребления энергетических ресурсов.

4.3.1. Объем потребления энергетического ресурса в натуральном выражении до начала реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) определяется в следующем порядке:

а) *при наличии данных об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса:*

на основании планируемого объема потребления энергетического ресурса, сформированного Заказчиком по фактическим данным об объеме потребления энергетического ресурса, определенным при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса в предшествующий период до реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ (Приложение № 2).

*б) при отсутствии данных* *об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса:*

* при установке Исполнителем прибора учета используемого энергетического ресурса и фиксации Сторонами данных об объеме (доле объема) потребления энергетического ресурса Заказчиком, полученных при помощи этого прибора за период, который составляет не менее одного календарного месяца до начала реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), данные об объеме (доле объема) потребления энергетического ресурса Заказчиком, полученные при помощи указанного прибора, принимаются как объем потребления энергетического ресурса;
* расчетно-измерительным способом в соответствии с «Методикой».

4.3.2. Объем потребления энергетического ресурса в натуральном выражении после реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) определяется в следующем порядке:

а) *при наличии данных об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса:*

на основании объемов, зафиксированных прибором учета используемого энергетического ресурса в течение периода, равного календарному периоду достижения предусмотренного настоящим Контрактом размера экономии (доли размера экономии).

*б) при отсутствии данных* *об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса:*

расчетно-измерительным способом в соответствии с «Методикой».

* 4.4. При определении размера экономии (доли размера экономии), достигнутого в результате исполнения настоящего Контракта, используется значение объема потребления энергетического ресурса до начала реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) за календарный период, соответствующий календарному периоду достижения предусмотренного настоящим Контрактом размера экономии (периоду достижения доли размера экономии).
* 4.5. Размер экономии (доли размера экономии) энергетических ресурсов в стоимостном выражении, достигнутый в результате исполнения контракта, определяется, как разница между объемом потребления Заказчиком энергетических ресурсов в стоимостном выражении за период, равный календарному периоду достижения предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии), определенным до начала реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), и объемом потребления Заказчиком энергетических ресурсов в стоимостном выражении, определенным после реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), с учетом изменения факторов, оказывающих влияние на объем потребления энергетических ресурсов.
* 4.6. Заказчик обязан представлять исполнителю информацию о потреблении энергетического ресурса в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным периодом, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня окончания периода достижения предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии).
* Объем потребления энергетического ресурса до начала реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) определяется за период, равный периоду достижения предусмотренного контрактом размера экономии, предшествующий началу реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ (Приложение № 2).
* Размер экономии, достигнутый Исполнителем в результате исполнения настоящего контракта, определяется без учета экономии (разности между данными об объеме потребления энергетического ресурса, используемыми до установки прибора учета используемого энергетического ресурса, и данными, полученными при помощи установленного прибора учета), полученной за счет установки прибора учета используемого энергетического ресурса.
* В случае выявления Исполнителем дополнительных подключений (дополнительно установленного оборудования, потребляющего электрическую и (или) тепловую энергию, не учтенных в энергетическом базисе), при расчете достигнутой экономии из всей потребленной за период электрической и (или) тепловой энергии исключается электрическая и (или) тепловая энергия, потребленная данным оборудованием в результате дополнительного подключения за период с момента осуществления (либо момента обнаружения в случае, если установить время подключения не представляется возможным) такого подключения.
* В случае невыполнения Заказчиком требований п.3.2.1 настоящего Контракта энергетический базис подлежит корректировке и определение размера экономии, достигнутой Исполнителем в результате исполнения настоящего Контракта, корректируется с учетом отклонений.

Размер экономии энергоресурсов, достигнутой Исполнителем в результате исполнения настоящего Контракта, рассчитывается с учетом факторов (сопоставимых условий), влияющих на объем потребления энергоресурсов и «Методики». Порядок учета факторов, влияющих на объем потребления энергоресурсов (приведение в сопоставимые условия), и «Методика» приведены в Приложении № 4.

Стоимость энергетических ресурсов на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении открытого конкурса в электронном виде (протокол от \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) составляет:

* \_\_\_\_\_\_\_ руб. (прописью), в том числе НДС 20%, за 1 Гкал/ кВт\*ч.
  1. Расчетный период по контракту – календарный месяц.
  2. Заказчик исполняет обязательства по оплате по окончанию календарного периода, определенного п.2.3 Контракта.
  3. В случае, если достигнутый Исполнителем в календарном периоде размер экономии (доля размера экономии), определенный в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на соответствующий энергетический ресурс, фактически сложившимся за период достижения предусмотренного настоящим Контрактом размера экономии (доли размера экономии), менее размера экономии (доли размера экономии) соответствующих расходов Заказчика на оплату энергетического ресурса, предусмотренного контрактом для соответствующего периода в соответствии п. 2.2, размер платежа рассчитывается от фактически достигнутого.

В случае, если достигнутый в календарном периоде Исполнителем размер экономии (доля размера экономии) более установленного настоящим Контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего периода, то размер платежа в части установленного контрактом размера экономии (доли размера экономии) устанавливается в соответствии с п. 4.2 настоящего контракта.

В случае, если в течение 3-х (трех) отчетных периодов подряд Исполнителем экономия не достигнута (т.е. экономия равна нулю) или достигнуто увеличение потребления энергетических ресурсов в натуральном выражении в сопоставимых условиях, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Контракт на условиях, изложенных в п. 12.3 настоящего Контракта.

* 1. При осуществлении расчетов за экономию энергетических ресурсов по нескольким ценам (тарифам), стоимость единицы соответствующего энергетического ресурса определяется как средневзвешенная цена (тариф), равная отношению суммы произведений объемов поставки (купли-продажи, передачи) энергетических ресурсов за рассчитываемый период на цены (тарифы), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы энергетического ресурса, сложившиеся за период достижения размера экономии (доли размера экономии), к суммарному объему поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса за этот период.
  2. Если фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены (тарифы) на соответствующие энергетические ресурсы меньше стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении открытого конкурса или открытого аукциона, запроса котировок, направления приглашения принять участие в закрытом конкурсе или аукционе, то фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены (тарифы) на соответствующие энергетические ресурсы принимаются равными стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещения извещения о проведении открытого конкурса или открытого аукциона, а также запроса котировок, направления приглашения принять участие в закрытом конкурсе или аукционе.
  3. В целях проведения расчетов по настоящему Контракту, Исполнитель в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом, направляет Заказчику Акт об оказании услуг за период (Приложение № 3) с указанием показателей приборов учета используемых энергетических ресурсов за расчетный период, в том числе содержащий расчет фактически достигнутой экономии энергетических ресурсов и расчет подлежащего уплате Исполнителю процента от такой экономии, определенной в соответствии с разделом 4 настоящего Контракта, счет-фактуру и счет на оплату.
  4. Не позднее 30 (тридцати) дней со дня окончания расчетного периода Заказчик осуществляет расчеты с Исполнителем путем перечисления денежных средств на его расчетный счет.
  5. В случае, если Перечень ЭЭМ (Приложение № 2) разбит на отдельные этапы, согласованные между Исполнителем и Заказчиком, оплата экономии начинается с месяца, следующего за месяцем, в котором был реализован каждый этап ЭЭМ.
  6. Окончательные расчеты по контракту должны осуществляться сторонами по факту достижения размера экономии, указанного в п. 2.2 настоящего Контракта.

1. **ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА РЕЗУЛЬТАТЫ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**
   1. Все оборудование, отделимые улучшения, установленные Исполнителем, являются и остаются собственностью Исполнителя в течение срока действия настоящего Контракта.
   2. Риск случайной гибели, а также бремя содержания оборудования и отделимых улучшений переходят от Исполнителя к Заказчику после выполнения Перечня ЭЭМ и подписания акта Акту приема-передачи оборудования в пользование, в соответствии с Разделом 6 Контракта.
   3. По истечении срока действия (или в случае досрочного исполнения) настоящего Контракта, все права собственности, экономия энергоресурсов от всех усовершенствований и оборудования, созданных или установленных на объектах Заказчика, переходят в собственность Заказчика без дополнительной платы. Исполнитель обязан передать Заказчику указанные усовершенствования и оборудование в исправном состоянии, исключая износ, на основании актов о приеме-сдаче основных средств формы ОС-1.
   4. В случае досрочного прекращения настоящего Контракта по инициативе Заказчика, не связанной с нарушением со стороны Исполнителя условий настоящего Контракта, все права на оборудование, отделимые и неотделимые улучшения, установленные Исполнителем, Заказчик приобретает путем выкупа по остаточной стоимости, с учетом расходов на монтаж оборудования, его эксплуатацию, амортизационных расходов, расходов на обслуживание заемных средств, прочих затрат Исполнителя, подтвержденных документально, а также с учетом индексации цен по ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.
   5. Передача прав собственности на все усовершенствования и оборудование осуществляется не позже месяца, следующего за месяцем, в котором Заказчик осуществил окончательные расчеты с Исполнителем.
   6. На время действия Контракта все оборудование, неотделимые улучшения, установленные Исполнителем, передаются Заказчику по Акту приема-передачи оборудования в пользование (Приложение № 8).
2. **СДАЧА-ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**
   1. Исполнитель в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента окончания срока реализации энергоэффективного мероприятия направляет Заказчику письменное уведомление о завершении реализации энергоэффективного мероприятия, Акт сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективных мероприятий (этапа мероприятий) (Приложение № 7), и назначении даты и времени приемки результатов реализации энергоэффективного мероприятия. Демонтированное оборудование (при наличии) передается Заказчику по Акту (Приложение №10).
   2. В течение 2 (двух) рабочих дней после получения от Исполнителя документов, указанных в пункте 6.1 настоящего Контракта, Заказчик, в соответствии с положениями Федерального закона № 44-ФЗ назначает экспертизу результатов, предусмотренных настоящим Контрактом, в части их соответствия условиям настоящего Контракта, с оформлением экспертного заключения. Экспертиза результатов, предусмотренных настоящим Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

6.2.1. В случае получения от Заказчика, эксперта, экспертной организации запроса о предоставлении дополнительных материалов, предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных работ, относящиеся к условиям исполнения настоящего Контракта и отдельным этапам исполнения настоящего Контракта, Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику, эксперту, экспертной организации, запрашиваемые дополнительные материалы, разъяснения в отношении выполненных работ.

6.2.2. Не позднее 3 (трех) календарных дней после оформления заключения по итогам экспертизы, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приёмку выполненных работ по настоящему Контракту (этапу Контракта) на предмет соответствия объёма и качества требованиям, изложенным в Техническом задании, являющемся неотъемлемой частью настоящего Контракта, и направляет Исполнителю подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективного мероприятия (этапа мероприятий).

В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ по какому-либо этапу на основании экспертного заключения, в связи с необходимостью устранения недостатков и (или) доработки результатов выполненных работ Исполнитель обязуется в срок, установленный в экспертном заключении, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки и произвести доработки за свой счет.

* 1. В случае получения от Заказчика экспертного заключения с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок, Исполнитель в согласованный Сторонами срок, обязан устранить полученные от Заказчика замечания, произвести необходимые доработки и передать Заказчику приведённый в соответствие с предъявленными замечаниями отчёт об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторно подписанный Исполнителем Акт сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективных мероприятий (этапа мероприятий) в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком оказанных услуг.
  2. В случае если по результатам рассмотрения отчёта, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, Заказчиком будет принято решение об устранении Исполнителем недостатков и выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ, Заказчик принимает оказанные услуги и подписывает 2 (два) экземпляра Акта сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективных мероприятий (этапа мероприятий), один из которых направляет Исполнителю в порядке и сроки, предусмотренные в пункте 6.2 настоящего Контракта.

Датой окончания выполнения реализации энергоэффективного мероприятия (этапа мероприятий) считается дата подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективных мероприятий.

* 1. По окончании реализации энергоэффективного мероприятия Исполнитель обязан предоставить Заказчику руководства по работе и эксплуатации и рекомендуемые каталоги запасных частей для обслуживания результатов реализации энергоэффективного мероприятия, включая модифицированное оборудование.
  2. В течение 14 (четырнадцати) рабочих дней после подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективных мероприятий (этапа мероприятий), Исполнитель обязан ознакомить персонал Заказчика с требованиями к эксплуатации оборудования, систем и иных результатов реализации энергоэффективных мероприятий, а также их сохранению, восстановлению в случае аварий, что оформляется Актом о проведении инструктажа по правилам эксплуатации установленного оборудования (Приложение №9).

1. **ГАРАНТИИ**
   1. Исполнитель обязуется реализовать энергоэффективные мероприятия, предусмотренные Перечнем ЭЭМ (Приложение № 2) в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Контракта.

Гарантии на материалы, изделия и оборудование предоставляются в соответствии с условиями заводов-изготовителей.

Гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективных мероприятий (этапа мероприятия).

* 1. Если в период указанного гарантийного срока обнаружатся недостатки результата реализации энергоэффективного мероприятия, то Исполнитель обязан их устранить за свой счет в течение срока, определенного Сторонами в Акте, фиксирующем недостатки. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период, в течение которого Исполнителем производились работы по устранению недостатков.

Для участия в составлении Акта, фиксирующего недостатки, согласование порядка и сроков их устранения, Исполнитель обязан не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков направить своего представителя.

При отказе Исполнителя от составления или подписания Акта, фиксирующего недостатки, для их подтверждения Заказчик вправе назначить экспертизу. Результат такой экспертизы является для Сторон обязательным. Если недостатки связаны с действиями Исполнителя или использованными им материалами и оборудованием, Исполнитель в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения результатов экспертизы возмещает Заказчику затраты, связанные с данной экспертизой. Проведение экспертизы не исключает права Сторон обратиться за разрешением спора в арбитражный суд.

* 1. Если в период гарантийного срока вследствие недостатков результата реализации энергоэффективного мероприятия Исполнителя или предоставленных им материалов и оборудования Объекту был нанесен ущерб, то Заказчик уведомляет об этом Исполнителя, и в течение 10 (десяти) рабочих дней Стороны обсуждают действия, связанные с возмещением причинённых убытков. По результатам договоренностей Исполнитель устраняет повреждения своими силами или возмещает Заказчику убытки в установленный Сторонами срок.
  2. Если в период гарантийного срока вследствие неисполнения Заказчиком п.п.3.2.2, 3.2.9 настоящего Контракта Объекту был нанесен ущерб, то Исполнитель уведомляет об этом Заказчика, и в течение 10 (десяти) рабочих дней Стороны обсуждают действия, связанные с возмещением причинённых убытков. По результатам договоренностей Заказчик устраняет повреждения своими силами или возмещает Исполнителю убытки в установленный Сторонами срок.

1. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**
   1. Исполнитель при заключении настоящего Контракта должен предоставить Заказчику документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения Контракта в размере \_\_% (\_\_\_\_ процентов) от максимального процента минимального размера экономии в денежном выражении соответствующих расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов, который может быть уплачен Исполнителю по энергосервисному контракту, в соответствии с требованиями статьи 108 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд», что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ коп.
   2. В качестве обеспечения исполнения Контракта может быть предоставлено:

а) безотзывная банковская гарантия, выданная банками, включенными в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения и соответствующая требованиям статьи 45 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд»;

б) внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

* 1. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Исполнителем самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее, чем на один месяц.
  2. Если Исполнителем является государственное или муниципальное казенное учреждение, то предоставление обеспечения исполнения Контракта не требуется.
  3. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.
  4. При прекращении срока действия настоящего Контракта в соответствии с п.12.1 или п.12.2 Заказчик производит возврат Исполнителю денежных средств, внесенных Исполнителем в качестве обеспечения исполнения Контракта в течение 5 дней с момента получения от Исполнителя письма на возврат обеспечения при условии подписания всех документов по Контракту и отсутствия претензий со стороны Заказчика.

**9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

* 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.
  2. За недостижение Исполнителем предусмотренного п. 2.2 настоящего Контракта размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего календарного периода Заказчик направляет Исполнителю требования об уплате неустойки (штрафа, пеней) в размере, равном произведению цены (тарифа) на соответствующий энергетический ресурс, определяемой в соответствии с п.4.7 настоящего контракта, и разницы между размером экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, предусмотренном настоящим Контрактом для соответствующего календарного периода, и фактически достигнутым размером экономии в натуральном выражении в этот же календарный период. При этом разница между размером неустойки (штрафом, пени) за недостижение Исполнителем предусмотренного настоящим Контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего календарного периода и размером платежа в адрес Исполнителя за фактически достигнутую экономию, определяемым в соответствии с п.4.6. настоящего контракта, не должна превышать 10 процентов от произведения цены (тарифа) на соответствующий энергетический ресурс, определяемой в соответствии с п.4.6. настоящего Контракта, и предусмотренного настоящим Контрактом для соответствующего календарного периода размера экономии энергетического ресурса в натуральном выражении.
  3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по соблюдению параметров условий деятельности Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов при выполнении Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), Исполнитель обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки и компенсировать убытки, возникшие у Заказчика в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) указанных обязательств.
  4. Заказчик вправе приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Контракту до исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного пунктом 9.2 настоящего Контракта, направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление с указанием даты приостановления исполнения своих обязательств по настоящему Контракту.
  5. Исполнитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством за нанесение ущерба любому имуществу Заказчика, возникшее в результате его действия или бездействия при выполнении Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), предусмотренных настоящим Контрактом.
  6. В случае если Заказчик понес убытки вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Контракту, Исполнитель обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.
  7. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
  8. В случае прекращения выполнения Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), предусмотренных настоящим Контрактом, по вине Заказчика, последний обязан возместить Исполнителю фактически произведенные затраты.
  9. Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по соблюдению режимов и условий использования энергетических ресурсов Заказчиком в виде безвозмездного устранения выявленных недостатков и возмещение убытков, возникших у Исполнителя в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) указанных обязательств.
  10. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту, не освобождают нарушившую условия настоящего Контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.
  11. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что неисполнение, ненадлежащее исполнение или просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
  12. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в ходе исполнения настоящего Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать Исполнителем настоящего Контракта. Ответственность за достоверность и соответствие действующему законодательству сведений, указанных в представленных документах, несёт Исполнитель.
  13. В случае несоблюдения Заказчиком сроков проведения метрологической поверки средств измерения, по которым производится учет всех потребляемых и энергетических ресурсов, и выставления снабжающими организациями счетов на оплату энергоресурсов по расчетному методу, Заказчик обязан производить оплату Исполнителю по настоящему Контракту, исходя из данных приборов учета.

1. **ФОРС-МАЖОР**
   1. В случае наступления непредвиденных обстоятельств природного и/или техногенного характера, препятствующих выполнению работы в установленные сроки, Исполнитель обязан письменно уведомить Заказчика, а также представить Заказчику подтверждающие документы (справки гидрометцентра, уполномоченного органа в сфере защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и т.д.) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента начала действия непредвиденных обстоятельств природного и/или техногенного характера, препятствующих выполнению работы в установленные сроки, для продления срока выполнения работ.
   2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту в случае наступления непреодолимых явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, возникших после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлиявших на исполнение Сторонами своих обязательств, которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.
   3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности их действия.
   4. Срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали непредвиденные обстоятельства природного и/или техногенного характера, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.
2. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ПРЕТЕНЗИИ СТОРОН**
   1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта, будут разрешаться Сторонами путем переговоров с соблюдением претензионного порядка.
   2. Претензия подлежит рассмотрению и разрешению в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения. При не достижении согласия, спор рассматривается в Арбитражном суде по месту нахождения Заказчика.
3. **СРОК ДЕЙСТВИЯ, РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА**
   1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты его заключения и действует в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ *(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)* лет с момента реализации Перечня ЭЭМ (Приложение № 2) (даты подписания Акта об оказании услуг по реализации последнего из энергоэффективных мероприятий, включенных в Перечень ЭЭМ).
   2. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

* 1. В случае, если в течение 3-х (трех) отчетных периодов подряд Исполнителем экономия не достигнута (т.е. экономия равна нулю) или достигнуто увеличение потребления энергетических ресурсов в натуральном выражении в сопоставимых условиях, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Контракт. При этом Исполнитель обязан за свой счет демонтировать оборудование, установленное им при реализации мероприятий из Перечня ЭЭМ (Приложение № 2), с восстановлением инженерных систем Объектов Заказчика до состояния, существовавшего до начала реализации мероприятий из Перечня ЭЭМ (Приложение № 2). Выплата компенсаций остаточной стоимости оборудования, расходов на монтаж оборудования, его эксплуатацию, амортизационных расходов, расходов на обслуживание заемных средств, прочих затрат Исполнителя Заказчиком не производится.
  2. Настоящий Контракт считается досрочно исполненным в случае, если размер экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении, установленный п.2.2 настоящего Контракта, и цена Контракта, установленная п.4.1 настоящего Контракта, будут достигнуты Исполнителем ранее, чем закончится срок действия Контракта, установленный п.12.1 настоящего Контракта. При этом результаты оказанных услуг передаются Исполнителем Заказчику в соответствии с пп.5.2 и 5.4 настоящего Контракта.
  3. В случае досрочного прекращения настоящего Контракта по инициативе Заказчика, не связанной с нарушением со стороны Исполнителя условий настоящего Контракта, все права на оборудование, отделимые и неотделимые улучшения, установленные Исполнителем, Заказчик приобретает путем выкупа по остаточной стоимости, с учетом расходов на монтаж оборудования, его эксплуатацию, амортизационных расходов, расходов на обслуживание заемных средств, прочих затрат Исполнителя, подтвержденных документально, а также с учетом индексации цен по ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

1. **УСТУПКА ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ**
   1. Исполнитель вправе полностью или частично уступить свои права требования оплаты по настоящему контракту в случаях, не противоречащих действующему законодательству.
2. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Письма, уведомления, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Контрактом, направляются в письменной форме почтой или факсимильной связью (электронной почтой) с последующим предоставлением оригинала.
   3. В течении 5 (пяти) календарных дней Сторона обязана письменно сообщить другой Стороне об изменении реквизитов, банка, наименования организации, руководителя, юридического и фактического адресов.
   4. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.
   5. Неотъемлемыми частями настоящего Контракта являются следующие приложения:

* Приложение № 1 – Техническое задание;
* Приложение № 2 – Перечень энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов;
* Приложение № 3 – Акт об оказании услуг за период;
* Приложение № 4 - Порядок учета факторов, влияющих на объем потребления энергоресурсов;
* Приложение № 5 – Расчет энергетического базиса;
* Приложение № 6 – Режимы и условия использования энергетических ресурсов;
* Приложение № 7 – Акт сдачи-приемки оказанных услуг по реализации энергоэффективных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
* Приложение № 8 – Акт приема-передачи оборудования в пользование.
* Приложение № 9 – Акт о проведении инструктажа по правилам эксплуатации установленного оборудования.
* Приложение № 10 Акт приёма-передачи демонтированного оборудования

1. **АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
|  |  |

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение   
энергетической эффективности использования энергетических ресурсов

|  |
| --- |
|  |
| *(наименование учреждения)* |

**1. Общие положения:**

Место выполнения работ, оказания услуг – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес заказчика)

Продолжительность, сроки начала и окончания оказания услуг: срок оказания услуг по реализации перечня энергоэффективных мероприятий в соответствии с разработанным планом – не более 12 (двенадцати) месяцев с даты подписания энергосервисного контракта.

Цель выполнения работ, оказания услуг:достижение экономии топливно-энергетических ресурсов за весь период действия контракта в размере, не менее **\_\_\_\_\_** Гкал/кВт\*ч тепловой/электрической энергии (в натуральном выражении), для чего Исполнителю необходимо разработать и реализовать перечень мероприятий, направленных на энергосбережение и рациональное использование топливно-энергетических ресурсов Объектами Заказчика.

Содержание работ, услуг: Разработка и реализация комплекса энергоэффективных мероприятий по энергосбережению на Объектах Заказчика в соответствии с требованиями Федерального Закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и действующих на момент его согласования с Заказчиком подзаконных актов.

Отчетная документация: После заключения контракта Исполнитель предоставляет Заказчику на согласование перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности: 1 (один) экземпляр в печатном виде, по форме, указанной в Приложении №2 контракта.

**2. Требования к осветительному оборудованию**

* 1. Замена существующих неэффективных световых приборов на энергоэффективные, с применением, при необходимости, устройств автоматизации управления освещением.
  2. Соответствие нового оборудования требуемым нормам освещенности помещений, ГОСТам, СанПиН 2.4.2.2821-10, СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение», Постановление Правительства Российской Федерации №1356 от 10.11.17 «Требования к осветительным устройствам к электрическим лампам, используемым в цепях переменного тока в целях освещения».
  3. Оборудование должно быть сертифицировано в Российской Федерации.
  4. Технические требования к осветительному оборудованию приведены в Приложении 1 к Техническому заданию.

**3. Требования к прочему энергосберегающему оборудованию**

* 1. Электрическое энергосберегающее оборудование должно соответствовать Правилам устройства электроустановок и эксплуатироваться в соответствии с Правилами эксплуатации электроустановок потребителей, а также Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.
  2. Прочее оборудование и материалы должны удовлетворять требованиям соответствующих нормативных и технических нормативных актов.
  3. Оборудование и материалы, подлежащие обязательному подтверждению соответствия, должно быть сертифицировано в Российской Федерации.

**4. Требования к оборудованию для автоматизированного теплового пункта**

* 1. При проектировании, монтаже, пуско-наладке тепловых пунктов руководствоваться требованиями следующих нормативных документов:

- СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»,

- СНиП 41-101-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»,

- СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий»,

* 1. Электрооборудование тепловых пунктов должно соответствовать Правилам устройства электроустановок и эксплуатироваться в соответствии с Правилами эксплуатации электроустановок потребителей, а также Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.
  2. Оборудование должно быть сертифицировано в Российской Федерации.

1. **Требования к качеству работ, оказываемых услуг**
   1. Энергоэффективные мероприятия, формирование их содержания должны осуществляться в строгом соответствии с действующим законодательством, положениями и требованиями действующих нормативных правовых документов федерального, регионального и муниципального уровня.

Работы производятся только в отведенной зоне работ, по возможности с принятием мер по сокращению уровня шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, передача демонтированного осветительного оборудования.

Руководство ремонтными работами поручено инженерно-техническому персоналу, аттестованному по правилам техники безопасности, пожарной безопасности.

* 1. Выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных настоящим техническим заданием, должно осуществляться в тесном взаимодействии со структурными подразделениями и руководством Заказчика.

1. **Минимальный перечень энергоэффективных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подлежащих реализации на Объектах Заказчика**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Мероприятие |
| 1. | Мероприятия по экономии электрической энергии: |
| 1.1 | Проведение обследования объекта, инструментальные замеры освещенности |
| 1.2 | Осуществление светотехнического расчета |
| 1.3 | Подбор новых осветительных приборов |
| 1.4 | Демонтаж существующих осветительных приборов |
| 1.5 | Монтаж светодиодных осветительных приборов, обеспечивающих необходимый уровень освещенности в соответствиях с требованиями к помещениям в которых осуществляется монтаж |
| 1.6 | Пуско-наладочные работы |
| 1.7 | Осуществление повторного светотехнического расчета |
| 2. | Мероприятия по экономии тепловой энергии: |
| 2.1 | 1. Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта (АИТП), обеспечивающего автоматическое регулирование температуры в помещениях Объектов Заказчика. АИТП должен обеспечивать автоматическое уменьшение потребления тепловой энергии системой отопления на Объектах Заказчика в нерабочее время, выходные и праздничные дни. 2. Оборудование АИТП должно быть рассчитано на тепловую нагрузку системы отопления конкретного Объекта Заказчика согласно расчету тепловой нагрузки и полученными техническими условиям на установку АИТП. 3. Оснащение АИТП должно позволять использовать его оборудование без постоянного присутствия обслуживающего персонала, регулировать температуру теплоносителя подающего трубопровода в зависимости от температуры наружного воздуха согласно температурному графику работы местных тепловых сетей, снижать температуру теплоносителя по заданному интервалу времени. |
| 2.1.1 | Разработка проектной документации на установку АИТП. |
| 2.1.2 | Демонтаж элементов существующих тепловых пунктов (старого оборудования) в масштабах, необходимых для производства работ. Монтаж оборудования АИТП, предусмотренного проектной документацией. |
| 2.1.3 | Пуско-наладочные работы на оборудовании АИТП. |
| 2.2 | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления, при необходимости. |
| 2.3 | Утепление трубопроводов в подвальном помещении, в котором установлен АИТП. |

**7. Сведения об объектах**

Перечень оборудования, принадлежащего Заказчику, подлежащего замене в ходе проведения энергосберегающих мероприятий в системе внутреннего освещения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Назначение помещения (место установки) | Кол-во светильни-ков, шт | Кол-во ламп в светильнике, шт | Наименование/ марка осветительно-го прибора | Тип лампы | Установленная мощность светильника с ПРА, Вт | Время работы в день, ч | Кол-во рабочих дней за год |
|  | **Всего** |  | **-** | **-** | **-** |  |  |  |
| 1 | … |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | … |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | … |  |  |  |  |  |  |  |

Характеристика объекта,

в отношении которого предполагается осуществление действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности

(*для тепловой энергии*)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Основные характеристики здания | | | | |
| 1.1. | Год ввода в эксплуатацию |  | | |
| 1.2. | Дата последнего кап. ремонта |  | | |
| 1.3. | Общая площадь здания (м2) |  | | |
| 1.4. | Отапливаемая площадь здания (м2) |  | | |
| 1.5. | Неотапливаемая площадь, м.кв. |  | | |
| 1.6. | Объем здания, м.куб. |  | | |
| 1.7. | Число этажей (шт.) |  | | |
| 1.8. | Температурный график Источника тепловой энергии (оС/оС) |  | | |
| 1,9, | Отопительный период в базовом году (дней) |  | | |
| 2.Ограждающие конструкции | | | | |
| 3.1. | Основной материал стен |  | | |
| 3.2. | Основной материал крыши |  | | |
| 3.3. | Деревянных окон, шт. |  | | |
| 3.4. | Пластиковых окон, шт. |  | | |
| 3.5. | Общая площадь остекления (м2) |  | | |
| 3. Система теплоснабжения | | | | |
| 3.1. | Наименование теплоснабжающей организации (при наличии собственного источника - указать тип) |  | | |
| 3.2. | Наименование обслуживающей организации |  | | |
| 3.3. | Кол-во питающих вводов |  | | |
| 3.4. | Общее количество тепловых узлов |  | | |
| 3.5. | Тип системы ГВС (открытая – непосредственно из системы теплоснабжения; закрытая – подогреваемая в теплообменнике (бойлерной теплового пункта); подача ГВС со стороны; ГВС отсутствует) |  | | |
| 4. Системы учета (в том числе работоспособность) | | | | |
| 4.1. | Кол-во узлов учета тепловой энергии | Ввод1 | Ввод2 | Ввод3 |
| 4.2. | Тип учета коммерческий/технический |  |  |  |
| 4.3. | Дата следующей поверки |  |  |  |
| 4.5. | Кол-во узлов учета холодной и горячей воды |  |  |  |
| 4.6. | Тип учета коммерческий/технический |  |  |  |
| 4.7. | Дата следующей поверки |  |  |  |

Примечание. Заполняется для каждого здания (сооружения).

**8. Данные об объеме потребления энергетических ресурсов**

**в базовом периоде**

Данные об объеме потребления электрической энергии/ тепловой энергии в 20\_\_ г. по объекту

|  |
| --- |
| *(наименование учреждения)* |

расположенному по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Отчетный период | Потребление, кВт\*ч/ Гкал |
| 1 | Январь |  |
| 2 | Февраль |  |
| 3 | Март |  |
| 4 | Апрель |  |
| 5 | Май |  |
| 6 | Июнь |  |
| 7 | Июль |  |
| 8 | Август |  |
| 9 | Сентябрь |  |
| 10 | Октябрь |  |
| 11 | Ноябрь |  |
| 12 | Декабрь |  |
|  | ИТОГО |  |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к Техническому заданию |

Технические требования к осветительному оборудованию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № позиции | Наименование товара | Наименование показателя | Минимальные значения показателей | Максимальные значения показателей | Значения показателей, которые не могут изменяться | Конкретные показатели используемого товара, соответствующие значениям, установленным документацией предлагаемые участником закупки | Единица измерения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Светильник светодиодный (общее освещение помещений). Светильник должен быть сертифицирован и иметь паспорт. | Коэффициент мощности |  |  | - |  | - |
| Цветовая температура |  |  | - |  | К |
| Номинальное напряжение питающей сети |  |  | - |  | В |
| Пульсация светового потока |  |  | - |  | % |
| Световая отдача светильника |  |  | - |  | лм/Вт |
| Индекс цветопередачи (СRI) |  |  | - |  | - |
| Ресурс работы светильника |  |  | - |  | час. |
| Класс защиты от поражения электр.током по ГОСТ 12.2.007.0 |  |  | 1 |  | - |
| Наличие функции диммирования (плавное регулирование светового потока от внешнего датчика) |  |  | - |  | % |
| 2. | Светильник люминесцентный с ЭПРА (общее освещение помещений). Светильник должен быть сертифицирован и иметь паспорт. | Коэффициент мощности (cos φ) светильников |  |  | - |  |  |
| Номинальное напряжение питающей сети |  |  | - |  | В |
| Индекс цветопередачи (СRI) |  |  | - |  | Ra |
| КПД, не менее % |  |  | - |  | % |
| Степень защиты (IP) от окружающей среды |  |  | - |  |  |
| Тип кривой силы света (КСС) |  | - |  |  |  |
| Климатическое исполнение |  |  |  |  |  |
| ЭПРА |  |  |  |  |  |
| Креплению к потолку |  |  |  |  |  |
| Длина подвеса |  |  |  |  | мм |
| Возможность сборки светильников в линию |  |  |  |  | Шт. |
| 3. | Светильник люминесцентный с ЭПРА (освещение школьной доски). Светильник должен быть сертифицирован и иметь паспорт. | Коэффициент мощности (cos φ) светильников |  |  |  |  |  |
| Номинальное напряжение питающей сети |  |  |  |  | В |
| Индекс цветопередачи (СRI) |  |  |  |  | Ra |
| КПД, не менее % |  |  |  |  | % |
| Степень защиты (IP) от окружающей среды |  |  |  |  |  |
| Наличие отражателя |  |  |  |  |  |
| Тип кривой силы света (КСС) |  |  |  |  |  |
| Климатическое исполнение |  |  |  |  |  |
| ЭПРА |  |  |  |  |  |
| Креплению к потолку |  |  |  |  |  |
| Длина подвеса |  |  | - |  | мм |
| 4. | … |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к Техническому заданию |

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ

Наименование/адрес - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень оборудования, принадлежащего Заказчику, подлежащего замене в ходе проведения энергосберегающих мероприятий в системе внутреннего освещения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование категорий помещений | Тип СП | Количество СП, шт | Мощность СП,  кВт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Итого: | | |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к Техническому заданию |

ВЕДОМОСТЬ

измерений (наблюдений) числа часов работы световых приборов   
(в базовом периоде)

|  |  |
| --- | --- |
| Месяц | Среднее количество часов работы, час |
| Январь |  |
| Февраль |  |
| Март |  |
| Апрель |  |
| Май |  |
| Июнь |  |
| Июль |  |
| Август |  |
| Сентябрь |  |
| Октябрь |  |
| Ноябрь |  |
| Декабрь |  |
| ИТОГО |  |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Перечень мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов[[1]](#footnote-1)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Этапы ЭЭМ (наименование работ) | Техническое описание ЭЭМ | Срок реализации этапов ЭЭМ | Примечание |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ФОРМА

АКТ № \_\_\_

об оказании услуг за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

по энергосервисному контракту № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. |

Мы нижеподписавшиеся: от Исполнителя – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от Заказчика – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составили настоящий акт о том, что в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности использования Заказчиком энергетических ресурсов в период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года Заказчику были оказаны услуги по достижению экономии электроэнергии, тепловой энергии, используемых для деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | *Ниже приведен пример оформления Акта при наличии данных об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса:*  Потребление тепловой/ электрической энергии согласно показаниям приборов учета, составило: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ кВт\*ч.  Энергетический базис согласно энергосервисному контракту № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_ Гкал/ кВт\*ч.  Экономия тепловой/ электрической энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ кВт\*ч в натуральном выражении.  Действующий тариф \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. за 1 Гкал/ кВт\*ч, в том числе НДС 20%.  Размер достигнутой экономии в денежном выражении (рассчитанный в соответствии с разделом 3 настоящего Контракта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  Стоимость услуги, оказанной Исполнителем (\_\_\_% от размера достигнутой в денежном выражении экономии) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. |
|  |  |
| 2. | *Ниже приведен пример оформления Акта при определении объема потребления энергетического ресурса расчетно-измерительным способом в соответствии с «Методикой»:*  Потребление тепловой/ электрической энергии, согласно приведенному расчету, составило: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ кВт\*ч.  Энергетический базис согласно энергосервисному контракту № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_г. составил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ кВт\*ч.  Экономия тепловой/ электрической энергии \_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ кВт\*ч в натуральном выражении.  Действующий тариф \_\_\_\_\_\_\_ руб. за 1 Гкал/ кВт\*ч, в том числе НДС 20%.  Размер достигнутой экономии в денежном выражении (рассчитанный в соответствии с разделом 3 настоящего Контракта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  Стоимость услуги, оказанной Исполнителем (\_\_\_% от размера достигнутой в денежном выражении экономии) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  РАСЧЕТ  экономии электрической / тепловой энергии в отчетном периоде после реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Отчетный период | Объем потребления электрической / тепловой энергии, базовом периоде (кВт·ч / Гкал) | Объем потребления электрической / тепловой энергии, в отчетном периоде (кВт·ч / Гкал) | Экономия натуральном выражении в отчетном периоде (кВт·ч / Гкал) | | 1 | Январь |  |  |  | | 2 | Февраль |  |  |  | | 3 | Март |  |  |  | | 4 | Апрель |  |  |  | | 5 | Май |  |  |  | | 6 | Июнь |  |  |  | | 7 | Июль |  |  |  | | 8 | Август |  |  |  | | 9 | Сентябрь |  |  |  | | 10 | Октябрь |  |  |  | | 11 | Ноябрь |  |  |  | | 12 | Декабрь |  |  |  | | ИТОГО |  |  |  |  | |
| 3. | ОБЩАЯ стоимость услуги (п.1 + п.2), оказанной Исполнителем (\_\_\_% от размера достигнутой в денежном выражении экономии) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. |

Стороны подтверждают, что в процессе исполнения Контракта был достигнут оговоренный размер экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении.

Стороны взаимных претензий не имеют.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | |  |

|  |
| --- |
| Приложение № 4  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ПОРЯДОК

УЧЕТА ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Факторы (сопоставимые условия), влияющие на объем потребления энергетических ресурсов:

- изменение состава, количества или мощности энергопотребляющего оборудования;

- заниженный по сравнению с требованиями нормативных документов уровень освещенности до проведения энергосберегающих мероприятий;

- изменение режима работы;

- изменение погодных условий.

МЕТОДИКА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАСЧЕТНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫМ СПОСОБОМ ОБЪЕМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ

Расчет общей величины экономии тепловой энергии, достигнутой Исполнителем, с учетом факторов (сопоставимых условий), влияющих на объем потребления энергетических ресурсов, определяется по формуле:

ΔD = Dбаз. - Di1×Кпог.тепл., (1)

где:

*Dбаз*- объем потребления тепловой энергии в базисный период;

*Di1*- доля объема потребления тепловой энергии или затраченного соответствующего энергетического ресурса на цели отопления в объеме потребления тепловой энергии или соответствующего энергетического ресурса в отчетный период;

*Кпог.тепл.* - коэффициент, отражающий влияние изменения погодных условий на объем потребления тепловой энергии или затраченного соответствующего энергетического ресурса на цели отопления в отчетном периоде. Рассчитывается государственным (муниципальным) учреждением на основе фактических данных за отчетный период о продолжительности отопительных периодов, средней температуре внутреннего воздуха отапливаемых помещений за отопительные периоды и фактических данных о средней температуре наружного воздуха за отопительные периоды. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период в отчетном периоде определяется государственным (муниципальным) учреждением на основании сведений, предоставляемых территориальными органами федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по оказанию государственных услуг в области гидрометеорологии, на территории деятельности которых находятся здания, строения, сооружения государственного (муниципального) учреждения, как среднеарифметическое средних суточных температур наружного воздуха за отопительный период в отчетном периоде.

Поправочный коэффициент *Кпог.тепл.* определяется по формуле:

Кпог.тепл. = kотопит.период× kнаружн.темп., (2)

где:

*kотопит.период* - коэффициент, отражающий влияние изменения продолжительности отопительных периодов, определяемый по формуле:

kотопит.период= nбаз. / ni, (3)

где:

*nбаз.* - фактическая продолжительность отопительных периодов в году, потребление энергетического ресурса в котором является базовым объемом потребления (дни);

*ni*- фактическая продолжительность отопительных периодов за отчетный период (дни);

*kнаружн.темп.*- коэффициент, отражающий изменение средней температуры наружного воздуха в отопительные периоды отчетного периода, определяемый по формуле:

kнаружн.темп.= (tвн – tнарбаз) / (tвн – tнарi), (4)

где:

*tвн* - средневзвешенная по объему (в кубических метрах) расчетная температура внутреннего воздуха отапливаемых помещений за отопительные периоды отчетного периода (°C). Значение *tвн* принимается равным минимальному из допустимых показателей температур, установленных в государственных стандартах, санитарных нормах и правилах на соответствующие здания, строения, сооружения государственного (муниципального) учреждения, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521;

*tнарбаз* - средняя температура наружного воздуха за отопительные периоды года, по которому определялся базовый объем потребления (°C);

*tнарi*- средняя температура наружного воздуха за отопительные периоды в отчетном периоде (°C).

МЕТОДИКА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАСЧЕТНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫМ СПОСОБОМ ОБЪЕМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ВНУТРЕННЕГО ОСВЕЩЕНИЯ

1.1. Настоящая методика определения расчетно-измерительным способом объема потребления энергетического ресурса в натуральном выражении (далее – Методика) разработана в целях установления порядка определения расчетно-измерительным способом объема потребления государственным (муниципальным) заказчиком (далее – заказчик) энергетического ресурса в натуральном выражении до и после реализации исполнителем энергосервисного договора (контракта) мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

1.2. Настоящая методика используется для определения расчетно-измерительным способом объема потребления энергетических ресурсов в натуральном выражении до и после реализации мероприятий по повышению энергетической эффективности систем внутреннего освещения.

1.3. Под базовым периодом в настоящей Методике понимается период времени, выбранный для получения информации о параметрах, на основе которых может быть рассчитан объем потребления энергетических ресурсов до реализации мероприятий в соответствии с энергосервисным Контрактом. Период времени между окончанием базового периода и началом отчетного периода не может превышать 1 календарный год.

1.4. Под отчетным периодом в настоящей Методике понимается период, за который рассчитывается экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении, достигнутая по результатам реализации мероприятий. Отчетный период не может превышать 1 календарный год.

1.5. Определение объема потребления энергетических ресурсов в базовом и отчетном периодах на объекте Заказчика, в отношении которого проводится мероприятие, осуществляется расчетно-измерительным способом на основе значений параметров мощности и времени работы световых приборов, в отношении которых проводится мероприятие, при условии, что значение не менее одного из данных параметров должно быть измерено.

1.6. Способы определения значений объема потребления энергетических ресурсов, параметров мощности и времени работы системы, периоды, время и точки проведения измерений (наблюдений) в отчетном периоде должны быть аналогичны используемым в базовом периоде.

1.7. В случае установки в отчетном периоде дополнительных приборов учета потребления электрической энергии, показания которых соответствуют объему потребления электрической энергии энергопринимающими установками, в отношении которых проводится мероприятие, определение объема потребления электрической энергии в отчетном периоде осуществляется по фактическим показаниям данных приборов учета.

1.8. Измерение и сопоставление значений параметров в базовом и отчетном периодах осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

2. Определение расчетно-измерительным способом объема потребления энергетического ресурса в натуральном выражении для реализации мероприятий по повышению энергетической эффективности систем внутреннего освещения

2.1. Определение расчетно-измерительным способом объема потребления электрической энергии на цели внутреннего освещения в базовом и отчетном периодах осуществляется на основании данных о времени работы системы внутреннего освещения и ее мощности в соответствии с пунктом 2.3. настоящей Методики.

2.2. Для определения расчетно-измерительным способом объема потребления электрической энергии на цели внутреннего освещения в базовом и отчетном периодах определяется перечень категорий помещений (i), в которых будут проведены измерения, на основе их функционального назначения, периодам времени их использования.

2.3. Объем потребления электрической энергии на цели внутреннего освещения (в базовом и отчетном периодах определяется на основании данных о времени работы системы внутреннего освещения и ее мощности по следующей формуле:

(1)

где:

i – порядковый номер категории помещений;

n – количество категорий помещений;

– количество часов работы световых приборов в помещениях   
i-й категории, ч;

– мощность, потребляемая световыми приборами в помещениях i-й категории, кВт.

2.3.1. Количество часов работы световых приборов () для каждой категории помещений определяется по формуле:

(2)

где:

i – порядковый номер категории помещений;

– количество рабочих дней;

– среднее количество часов работы световых приборов в рабочий день в помещении i-й категории, ч;

– количество нерабочих дней;

– среднее количество часов работы световых приборов в нерабочий день в помещении i-й категории, ч.

2.3.2. Среднее количество часов работы световых приборов в рабочий день в помещении i-й категории ( и среднее количество часов работы световых приборов в нерабочий день в помещении i-й категории (определяется для каждой категории помещений в отдельности одним из следующих способов:

а) на основании графиков работы световых приборов в каждой категории помещений;

б) на основании журнала учета времени работы системы освещения;

в) на основе данных специализированных устройств, фиксирующих график работы системы освещения.

2.3.3. Для определения мощности, потребляемой световыми приборами в базовом и отчетном периодах, выбираются контрольные световые приборы с одинаковыми техническими характеристиками (однотипные световые приборы), в отношении которых будут проведены измерения мощности световых приборов (ламп и драйверов (балластов)), исходя из условия, что измерения проводятся для 10 % от всех световых приборов с одинаковыми техническими характеристиками (однотипные световые приборы), но не более 100 штук.

2.3.4. Мощность, потребляемая световыми приборами в базовом и отчетном периодах, определяется на основе измерений, которые проводятся не ранее, чем через 100 часов работы световых приборов с момента их установки и не ранее, чем через один час после включения светового прибора.

2.3.5. Мощность, потребляемая световыми приборами (), в помещениях i-й категории в базовом и отчетном периодах определяется по следующей формуле:

где:

j – порядковый номер типа световых приборов (световых приборов с одинаковыми техническими характеристиками);

m – количество типов световых приборов (световых приборов с одинаковыми техническими характеристиками);

– суммарная мощность световых приборов j-го типа в помещениях i-й категории, кВт.

2.3.6. Суммарная мощность световых приборов j-го типа (в помещениях i-й категории в базовом и отчетом периодах определяется по следующей формуле:

где:

f – порядковый номер контрольного светового прибора j-го типа;

k – количество используемых контрольных световых приборов j-го типа ;

– количество работающих и неработающих световых приборов j-го типа, используемых в помещениях i-й категории;

– измеренная мощность f-го контрольного светового прибора, кВт.

2.3.7. В случае несоответствия освещенности в помещениях i-й категории установленным нормам или наличия неработающих световых приборов в базовый период вместо мощности, потребляемой световыми приборами в помещениях i-й категории в базовый период (в формуле (1) принимается приведенная мощность, потребляемая световыми приборами в помещениях i-й категории в базовый период (), которая определяется по следующей формуле:

(кВт),

где:

i – порядковый номер категории помещения;

– суммарная мощность работающих и неработающих световых приборов в помещениях i-й категории в базовый период, кВт;

– нормативный уровень освещенности в помещениях i-й категории, зафиксированный в санитарных правилах и нормах, люкс;

– средний уровень освещенности в помещениях i-й категории, рассчитанный с учетом мощности неработающих световых приборов в базовый период, люкс.

Таблица 1

(рекомендательная)

ВЕДОМОСТЬ

измерений (наблюдений) числа часов работы световых приборов для различных категорий помещений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория помещения | Среднее количество часов работы, ч | |
| рабочие дни (Тicр.р.) | нерабочие дни (выходные, праздники, каникулы) (Тicр.н.) |
|  |  |  |
|  |  |  |

Таблица 2

(рекомендательная)

Сведения о существующей системе теплоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Количество питающих вводов |  |
| Тип системы ГВС |  |
| Тип учета энергоресурса |  |
| Марка прибора учета |  |
| Состояние прибора учета (работает/не работает) |  |

Таблица 3

(рекомендательная)

Форма представления сведений о составе, количестве и мощности вновь вводимого в эксплуатацию энергопотребляющего оборудования после завершения Исполнителем энергосберегающих мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования | Дата ввода в эксплуатацию оборудования | Количество единиц оборудования в отчетном периоде | Потребляемая мощность оборудования, кВт | Оценочная интенсивность использования оборудования, число часов | Оценочный объем потребления электрической энергии, кВт∙ч  **(Рпотр. доп.оборуд.)** |
| Введенное в эксплуатацию оборудование |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

ФОРМА

(рекомендательная)

Акт

Измерений фактической, единичной потребляемой мощности световых приборов

(заполняется после реализации Исполнителем Перечня ЭЭМ по системе внутреннего освещения)

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_\_\_

1. Место проведения измерений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Средство измерения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Поверка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Сведения об уровне освещенности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Методика измерений:

Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 04.02.2016 № 67   
«Об утверждении методики определения расчетно-измерительным способом объема потребления энергетического ресурса в натуральном выражении для реализации мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности».

| Объект | Категория помещения | Тип СП | Кол-во часов работы СП, час | Количество СП, шт. | Количество проведенных измерений в соответствии с требованиями методики, шт. | Фактическая единичная потребляемая мощность, СП (Вт) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 5  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

РАСЧЕТ

энергетического базиса на основании данных о потреблении электрической энергии/ тепловой энергии по объекту в 20\_\_ г.

|  |
| --- |
|  |
| *(наименование учреждения)* |

расположенному по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Отчетный период | Энергетический базис  (кВт\*ч, Гкал) | Потребление за квартал |
| 1 | Январь |  |  |
| 2 | Февраль |  |
| 3 | Март |  |
| 4 | Апрель |  |  |
| 5 | Май |  |
| 6 | Июнь |  |
| 7 | Июль |  |  |
| 8 | Август |  |
| 9 | Сентябрь |  |
| 10 | Октябрь |  |  |
| 11 | Ноябрь |  |
| 12 | Декабрь |  |
|  | ИТОГО |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 6  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

РЕЖИМЫ И УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

**Теплоснабжение:**

*На примере системы теплоснабжения общеобразовательного учреждения*

В соответствии с требованиями СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 29.12.2010 № 189, в течение отопительного периода в учебное (рабочее) время есть необходимость поддерживать температуру не ниже 18°C (п.6.2). Во внеучебное (нерабочее) время (выходные, праздничные дни, а также в ночное время) при отсутствии детей (сотрудников) в помещениях общеобразовательной организации должна поддерживаться температура не ниже 15°C (п.6.3).

График режимов отопления на 20\_\_\_год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика дней | Количество дней в году | Периоды времени поддержания температуры не ниже 18оС | Периоды времени поддержания температуры не ниже 15оС |
| 1 | Выходные и праздничные дни |  |  |  |
| 2 | Рабочие дни |  |  |  |
| 3 | Сокращенные рабочие дни |  |  |  |

ИТОГО:

Количество часов с поддержанием температуры в помещениях не ниже 18оС: \_\_\_\_\_ часов.

Количество часов с поддержанием температуры в помещениях не ниже 15оС: \_\_\_\_\_ часов.

**Электроснабжение:**

*На примере системы внутреннего освещения общеобразовательного учреждения*

Режим работы световых приборов на цели внутреннего освещения устанавливается в соответствии с настоящей ведомостью.

Освещенность помещений должна соответствовать СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03.

ВЕДОМОСТЬ   
измерений (наблюдений) числа часов работы световых приборов для различных категорий помещений (в отчетном периоде)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № этажа | Категория помещения | Среднее количество часов работы, час | | |
| Рабочие дни (Тicр.р.) | Суббота (Тicр.р.) | Нерабочие дни (выходные, праздники, каникулы) (Тicр.н.) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 7  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ФОРМА

АКТ

СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик»,

*(наименование организации)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность, Ф.И.О.)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Устава, Положения, Доверенности)*

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование организации)*

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность, Ф.И.О.)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

*(Устава, Положения, Доверенности)*

вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с контрактом от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Контракт) Исполнитель выполнил обязательства по оказанию услуг, а именно:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Фактическое качество оказанных услуг соответствует (не соответствует) требованиям Контракта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Вышеуказанные услуги согласно Контракту должны быть оказаны не позднее «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_ г., фактически оказаны «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г.

4. Недостатки оказанных услуг выявлены/не выявлены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Результаты оказанных услуг по Контракту:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Сдал:  исполнитель: | Принял:  ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 8  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ФОРМА

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ г. |

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ В ПОЛЬЗОВАНИЕ

по контракту № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации) (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_

(Устава, Положения, Доверенности)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице

(наименование организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.) (Устава, Положения, Доверенности)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с контрактом от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Исполнитель передал, а Заказчик принял следующее оборудование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Сдал:  исполнитель: | Принял:  ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 9  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

АКТ

О ПРОВЕДЕНИИ ИНСТРУКТАЖА ПО ПРАВИЛАМ ЭКСПЛУАТАЦИИ УСТАНОВЛЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Настоящим Актом удостоверяется, что "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. был проведен инструктаж по правилам эксплуатации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, установленного и функционирующего на объекте:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проинструктированы:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность) (ФИО) | (подпись) |
| 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность) (ФИО) | (подпись) |
| 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность) (ФИО) | (подпись) |

Перечисленные лица ознакомлены с назначением, функциональными возможностями установленного оборудования и регламентом его использования и могут быть допущены к работе с данным оборудованием. Инструкция по эксплуатации установленного оборудования Заказчиком получена.

Подписи ответственных лиц:

Инструктаж провел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| (должность, ФИО) | (подпись) |

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 10  к энергосервисному контракту  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ФОРМА

АКТ

ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

ДЕМОНТИРОВАННОГО ОБОРУДОВАНИЯ

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Энергосервисным контрактом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Исполнитель демонтировал оборудование на объекте Заказчика -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование оборудования | Количество, шт. |
| 1 |  |  |

2. Исполнитель передал демонтированное оборудование Заказчику.

3. Ответственность за сохранность демонтированного оборудования возлагается на Заказчика с момента подписания настоящего акта.

|  |  |
| --- | --- |
| исполнитель: | ЗАКАЗЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

1. Заполняется и согласовывается с Заказчиком после подписания контракта в соответствии с п.3.1 настоящего Контракта [↑](#footnote-ref-1)